

Зур Чынлы авылы

**РЕШЕНИЕ**

2019 елның 15 ноябре

**КАРАР**

№ 55/1

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексына, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Зур Чынлы авыл жирлеге Уставына туры китерү максатларында Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Зур Чынлы авыл жирлеге советын Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Зур Чынлы авыл жирлеге Советы карары белән расланды:

1. 2020 елның 1 гыйнварыннан Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Зур Чынлы авыл жирлеге территориясендә түләнергә тиешле жир салымын билгеләргә һәм гамәлгә кертергә.

2. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Зур Чынлы авыл жирлеге территориясендә, түбәндәге күләмнәрдә жир салымы ставкаларын билгеләп, жир салымын билгеләргә::

1) 0,3% жир кишәрлекләренә карата,

- авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә жирләргә карата торак пунктларда һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен кулланыла торган зоналар составында булган жирләргә карата;;

- оборонаны, куркынычсызлыкны, таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән;

2) 0,1% жир кишәрлекләренә карата:

- торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгыйльләнүче (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына туры килми торган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктан тыш) яки торак төзелеше өчен сатып алынган (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш););

- шәхси хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшқуарлык эшчәнлегендә, шулай ук «гражданнарның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында " 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләрендә кулланылмаган (бирелгән)»;

3) 1,0% башка жир кишәрлекләренә карата;

4) 1 - 3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05% ;

5) торак пунктлардан читтә булган жир кишәрлекләре, категорияләре: сәнәгать, энергетика, транспорт, элемтә, радиотапшыру, телевидение, информатика, космик эшчәнлекне тәмин итү өчен жирләр.

3. Түбәндәге категория салым түләүчеләрне жир салымыннан азат итәргә (Россия Федерациясе Салым кодексының 395 статьясында билгеләнгән):

- гражданлык күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар, учреждениеләр;

- «Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Мактаулы гражданы», «Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Зур Чынлы авыл жирлегенең Мактаулы гражданы» исеменә лаек булган гражданнар, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Зур Чынлы авыл жирлеге территориясендә яшәүче;

- инвалид балалары булган гражданнар;

- жирле бюджеттан финанслана торган учреждениеләр парклар, скверлар биләгән жир кишәрлекләренә карата.

4. Салым түләүче оешмалар өчен салым түләү узган чордан соң килгән икенче айның беренче, икенче һәм өченче кварталларыннан соң жир кишәрлегенең кадастр бәясенә тиешле процент өлешенә 1/4 күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла. Салым чоры йомгалары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килгән елның 5 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

5. Салым ташламаларына хокуклы салым түләүчеләр, шул исәптән салымнар һәм җыемнар турында законнарда билгеләнгән салым түләве рәвешендә салым органына үз теләкләре белән салым ташламасы бирү турында гариза тапшыралар, шулай ук Россия Федерациясе Салым Кодексының 396 статьясындагы 10 пунктында билгеләнгән тәртиптә салым ташламасы хокукын раслаучы документлар тапшырырга хокуклы.

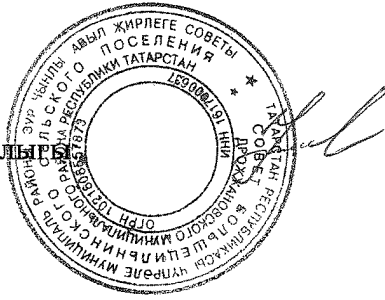
6. Әлеге карар 2020 елның 1 гыйнварыннан, әмма рәсми басылып чыккан (халыкка игълан ителгән) көненнән бер айдан да соңга калмыйча үз көченә керә.

7. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Зур Чынлы авыл жирлеге Советының «жир салымы турында» 2017 елның 16 октябрәндәге 23/3 номерлы карары үз көчен югалткан дип санау (27.02.2018 № 28/2, 12.10.2018 № 38/1, 23.05.2019 № 50/1).

8. Әлеге карарны Зур Чынлы авыл жирлегенен мәгълүмат стендларында, Зур Чынлы авыл жирлеге сайтында урнаштырырга, Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталында бастырып чыгарырга.

Зур Чынлы

авыл жирлеге башлыгы



Ф.Ж.Фатхуллов